

Mme BOSSUT DEPOORTER
715 route de la Lande Basse
81290 LABRUGUIERE

portable : + 33 (0)6 60 87 00 36
e mail : merlimont.pas-de-calais@orange.fr
site : <https://opalevilla.jimdo.com>

APPARTEMENT RDC 2/3 Personnes (côté jardin)

Cet appartement de 24 m² est situé au rez-de-chaussée d'une villa sur jardin qui se trouve à 100 m de la plage et à 25 m de tous les commerçants au 42 avenue de Flandre à MERLIMONT-PLAGE.
Il s'agit d'un 2 pièces plus salle d'eau équipé pour 2/3 personnes. Les 2 pièces donnent sur le jardin.

DESCRIPTION :

- Un séjour/chambre avec porte-fenêtre sur le jardin: un clic-clac, un lit en 90, une armoire 4 portes, TV écran plat, DVD.
- Une cuisine/salle à manger avec fenêtre sur le jardin : une table ronde, 4 chaises, réfrigérateur, 2 plaques électriques, four et micro-ondes, évier inox, meubles de cuisine haut et bas, cafetière et bouilloire électriques, grille pain, vaisselle pour 9 personnes, batterie de cuisine complète.
- Une salle d'eau avec douche, lavabo, WC
- Un fer et une table à repasser
- Eau chaude et eau froide
- Chauffage central au fuel

Le linge de maison n'est pas fourni.

Possibilité néanmoins de se fournir sur place du linge de lit jetable : 6 € par lit.

Les animaux sont acceptés dans ce logement.

Du mobilier de jardin se trouve à votre disposition.

MODALITES DE PAIEMENT :

25% d'arrhes à la réservation et le solde 30 jours avant l'entrée en jouissance (sauf accord personnalisé).

Une caution non encaissée de 300€ vous sera demandée par chèque ou carte bancaire et rendue après votre séjour dans un délai de 15 jours maxi.

Les tarifs s'entendent toutes charges comprises sauf taxe de séjour.

Un forfait pour ménage de fin de séjour (50€) sera réclamé si l'appartement n'est pas rendu en parfait état de propreté.

ARRIVEE : entre 17 H et 19 H

DEPART : avant 10 H

**En cas d'arrivée tardive dûment annoncée -qu'elle soit prévue ou fortuite- un supplément sera facturé :
entre 20h et 21h : 20€ - entre 21h et 22h : 30€ - entre 22h et 23h : 40€ - entre 23h et 24 h : 50 €**

ATTENTION TRAITEMENT DES DECHETS ! Merci de déposer vos déchets triés dans les containers destinés à cet effet et situés en divers points de la ville.

Date ____/____/____

Nom et Signature du locataire

* Nos conditions générales de location sont disponibles sur notre site.